

DETERMINAZIONE N. 94 del 29 luglio 2020

OGGETTO: Incarico legale/Servizi Legali Arechi Multiservice S.p.A. – affidamento diretto quale Responsabile Legale per il supporto all’attuazione del piano di ristrutturazione ex art. 182 bis L.F., nonché per il supporto agli Uffici, la gestione della fase pre-contenziosa (ivi compresa quella della negoziazione assistita) del servizio post-incidente e di ripristino delle pertinenze (ove espletato), ivi compresi n. 5 incarichi legali/anno

L’ Amministratore Unico,

sui presupposti che

- la Arechi Multiservice S.p.A. trovasi nella procedura ex art. 182 bis L.F., con il piano di ristrutturazione dei debiti che è stato omologato dal Tribunale di Salerno nel marzo u.s. e che prevederà, superata la sospensione attualmente disposta ex art. 9 DL 23/2020, una durata di 36 mesi per il pagamento dei creditori, siano essi aderenti o non aderenti;
- in uno alla procedura di che trattasi è stata sottoscritta transazione fiscale ex art. 182 ter L.F. con la Agenzia delle Entrate Direzione Provinciale di Salerno, che prevede un piano di ammortamento che ha durata sino a dicembre 2024 (garantito dalla eventuale vendita dell’immobile aziendale di via Andrea De Luca);
- accanto ed al di là delle procedure di cui ai punti che precedono, la Società ha necessità di istituire al proprio interno i Servizi Legali, curati da un professionista abilitato all’esercizio della professione forense che possa:

- 1) effettuare una ricognizione del contenzioso attivo e passivo in essere e rapportarsi con i legali nel tempo incaricati;
- 2) gestire, supportando in ciò l’Amministratore Unico ed il Direttore Generale, gli atti giudiziari inviati alla Arechi Multiservice S.p.A.;
- 3) formulare pareri, ove richiesti dallo stesso Amministratore Unico, dal Collegio Sindacale, dal Direttore Generale e/o dai Responsabili dei vari Servizi;
- 4) essere di supporto nell’articolazione del procedimento amministrativo a chiunque, nell’ambito della pianta organica della Società dovesse necessitarne;

AMMINISTRATORE UNICO

5) supportare l'Ufficio precontenzioso del Settore Ripristino Post-Incidente e pertinenze (ove detto servizio dovesse essere avviato e via via implementato) provvedendo - al contempo - al rapporto con i legali via via incaricati per la fase giudiziale e curando egli stesso, ove richiesto, fino ad un numero massimo di n. 5 procedimenti civili/anno;

6) curare incarichi di natura legale che dovessero via via rendersi necessari nell'ambito della ordinaria attività della Arechi Multiservice S.p.A. (con eccezione di quelli giudiziali ove la Società provvederà, di volta in volta, alla nomina di legali ad hoc individuati);

considerato che

- la pianta organica della Società non ha al proprio interno professionalità che possano svolgere i compiti di cui al presente provvedimento per cui è necessario ricercare all'esterno un avvocato che possa farsi carico di quanto sopra;

- la gravosità dei compiti affidati, nonché il volume degli stessi e l'importanza che gli stessi rivestono nell'ambito della vita e dell'organizzazione complessiva della Arechi Multiservice S.p.A. impongono la previsione di un compenso che sia quantomeno in linea con i minimi tariffari vigenti riferiti all'attività stragiudiziale (preponderante e continua) ed anche - in parte - giudiziale (tenuto conto dei processi che comunque verranno gestiti) e che appare congruo indicare in € 30.000,00 (euro trentamila/00)/anno;

- stante la recente nomina del sottoscritto quale Amministratore Unico della Arechi Multiservice S.p.A. per il triennio 2020/2023, appare opportuno che l'affidamento in parola garantisca la difesa legale della società (di stretto e continuo supporto anche per l'Amm.re Unico e dunque legato alla sua personale fiducia) per lo stesso periodo e dunque per anni 3 (tre) dall'01 agosto 2020 al 31 luglio 2023;

rilevato che

- con riferimento al compenso ad individuarsi, non va trascurata la circostanza per la quale l'esperienza maturata nell'espletamento del servizio post-incidente ha evidenziato come le Compagnie di Assicurazioni si facciano in molti casi carico delle spese legali, riconoscendo importi che hanno inciso, negli ultimi 12 mesi, per oltre € 50.000 e che sono stati direttamente incassati dalla Arechi Multiservice S.p.A.;

- la circostanza testé citata lascia presagire come ragionevolmente anche negli anni a venire l'istituzione ed il mantenimento dei Servizi Legali sia – di fatto – finanziato dalle Compagnie di Assicurazioni ed in particolare dal Settore Ripristino Post-Incidente, senza che vi siano particolari esborsi da parte della Società in house della Provincia di Salerno;

verificato che

- l'incarico affidato col seguente provvedimento è in linea con le previsioni di cui alle Linee Guida n. 12 dell'ANAC del 24 ottobre 2018 configurando un contratto d'opera professionale limitato all'esigenza puntuale, temporanea e specifica della Arechi Multiservice S.p.a. più volte esplicitata nelle righe che precedono;

- il D.L. n. 76 del 16 luglio 2020, meglio noto come D.L. semplificazioni, ha espressamente previsto, in casi del tutto identici a quelli di cui al presente incarico, che possano essere oggetto di affidamento diretto lavori e servizi sino alla concorrenza dell'importo di € 150.000,00;

- i Servizi Legali di cui alla presente determinazione sono certamente ricompresi nella più ampia categoria citata nella normativa testé richiamata;

- gli importi qui previsti sono nettamente inferiori (tenuto conto dell'intero triennio) alla soglia indicata ex lege;

- l'importo di cui al presente incarico verrà riconosciuto con cadenza mensile (e/o con diversa cadenza espressamente a concordarsi col professionista nominato) previa emissione di regolare fattura;

evidenziato che

- appare necessario ed opportuno, nel rispetto dei principi di economicità e trasparenza, attingere alla short list di professionisti avvocati *illo tempore* istituita e periodicamente aggiornata;

- la Arechi Multiservice S.p.A ha – negli anni – rigidamente applicato il criterio della rotazione degli incarichi, provvedendo, di volta in volta, ad affidare a diversi professionisti gli incarichi legali di natura giudiziale civile, penale o amministrativa;

- è intenzione del sottoscritto affidare i servizi legali di cui alla presente determina all'avv. Marco Sansone, con studio in Vallo della Lucania (Sa), p.zza Vittorio Emanuele, 15,

AMMINISTRATORE UNICO

professionista di fiducia della Società, noto agli Uffici, immediatamente reperibile e disponibile a ricoprire il delicato ed importante incarico in oggetto;

- siffatto incarico può certamente essere attribuito per la durata di anni 3 (tre), vale a dire dall'01.08.2020 al 31.07.2023;

DETERMINA

1) di affidare, per il periodo 01.08.2020/31.07.2023 (salva motivata revoca a comunicarsi al professionista in forma scritta o formale recesso di quest'ultimo), i servizi legali della Arechi Multiservice S.p.A. all'avv. Marco Sansone, con studio in Vallo della Lucania (Sa), p.zza Vittorio Emanuele, 15;

2) in particolare, di affidare al citato professionista, i seguenti incarichi:

- a) supporto legale e coordinamento per attuazione del piano di ristrutturazione ex art. 182 bis L.F. omologato dal Tribunale di Salerno nel marzo 2020;
- b) supporto legale e coordinamento attività nell'ambito degli adempimenti connessi alla transazione fiscale ex art. 182 ter L.F. con la Agenzia delle Entrate Direzione Provinciale di Salerno;
- c) ricognizione del contenzioso attivo e passivo in essere, con coordinamento a farsi con i legali nel tempo incaricati;
- d) gestione, supportando in ciò l'Amministratore Unico ed il Direttore Generale, degli atti giudiziari inviati alla Arechi Multiservice S.p.A.;
- e) formulazione di pareri legali (anche in forma scritta), ove richiesti dallo stesso Amministratore Unico, dal Collegio Sindacale, dal Direttore Generale e/o dai Responsabili dei vari Servizi;
- f) supporto nell'articolazione del procedimento amministrativo a chiunque, nell'ambito della pianta organica della Società, dovesse necessitarne;
- g) supporto all'Ufficio precontenzioso del Settore Ripristino Post-Incidente e pertinenze (ove detto servizio dovesse essere avviato e via via implementato), provvedendo – al contempo – al rapporto con i legali via via incaricati per la fase giudiziale e curando egli stesso, ove richiesto, fino ad un

AMMINISTRATORE UNICO

numero massimo di n. 5 procedimenti civili/anno senza ulteriore compenso, fatta eccezione per le spese di giudizio che saranno a carico dell'azienda;

- h) cura, se richiesto, gli incarichi di natura legale e stragiudiziale che dovessero via via rendersi necessari nell'ambito della ordinaria attività della Arechi Multiservice S.p.A. (con eccezione di quelli giudiziari ove la Società provvederà, di volta in volta, alla nomina di legali ad hoc individuati).
- 3) di prevedere, per l'espletamento di tutte le attività sopra descritte, un compenso omnicomprensivo annuale pari ad € 30.000,00 (euro trentamila/00) oltre accessori di legge (IVA e Cassa prof.le) ed al netto della ritenuta d'acconto, da riconoscersi in n. 12 ratei mensili di pari importo;
- 4) di prevedere, in aggiunta all'importo di cui sopra, esclusivamente un rimborso spese documentato nella misura massima pari al 10% del compenso sopra indicato;
- 5) che il professionista nominato dovrà continuamente interfacciarsi con l'Amministratore Unico, il Direttore Generale, nonché i Responsabili dei Servizi e gli operatori del Servizio Ripristino Post Incidente (e pertinenze, ove istituito ed effettuato), al fine di acquisire tutte le informazioni necessarie ed utili per la gestione più corretta e veloce delle singole pratiche.

Si notifici all'avv. Marco Sansone, al Direttore Generale ed al dott. Fabio Iannone.

Salerno, 29 luglio 2020

L'Amministratore Unico
dott. Alfonso Tonb